

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО
ОКРУГА КЛИН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К
ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ
50:03:0000000:13517, 50:03:0040280:7122, 50:03:0040280:7118**

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ



КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Государственное автономное учреждение Московской области
«Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства»
(ГАУ МО «НИИПИ градостроительства»)**

143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение III, тел: +7 (495) 242 77 07, niipi@mosreg.ru

Заказчик: ООО «ГЕО-СФЕРА»

Договор №30-2022 от 22.03.2022

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО
ОКРУГА КЛИН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К
ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ
50:03:0000000:13517, 50:03:0040280:7122, 50:03:0040280:7118**

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Руководитель ЦОГД
Начальник ОПГП ЦОГД

П.С. Богачев
Н.В. Макаров

2023

Архив. № подл. ФИО, подпись и дата. Взамен Арх. №. ФИО, подпись и дата визирования. Техотделом

Состав материалов

Внесения изменений в генеральный план городского округа Клин Московской области применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:03:0000000:13517, 50:03:0040280:7122, 50:03:0040280:7118

№	Наименование документа
	Утверждаемая часть
1	Положение о территориальном планировании.
2	Графические материалы (карты)
2.1	Карта границ населённых пунктов применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:03:0000000:13517, 50:03:0040280:7122, 50:03:0040280:7118
2.2	Карта функциональных зон городского округа Клин применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:03:0000000:13517, 50:03:0040280:7122, 50:03:0040280:7118
3	Приложение. Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского округа Клин применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:03:0000000:13517, 50:03:0040280:7122, 50:03:0040280:7118 (материалы в электронном виде)
	Материалы по обоснованию внесения изменений в генеральный план
4	ТОМ I. «Планировочная и инженерно-транспортная организация территории. Социально-экономическое обоснование.
4.1	Текстовая часть
4.2	Графические материалы (карты)
4.2.1	Карта размещения муниципального образования в устойчивой системе расселения Московской области
4.2.2.	Карта существующего использования территории в границах городского округа Клин применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:03:0000000:13517, 50:03:0040280:7122, 50:03:0040280:7118
4.2.3	Карта планируемого развития инженерных коммуникаций и сооружений значения в границах городского округа Клин применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:03:0000000:13517, 50:03:0040280:7122, 50:03:0040280:7118
4.2.4	Карта планируемого развития транспортной инфраструктуры в границах городского округа Клин применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:03:0000000:13517, 50:03:0040280:7122, 50:03:0040280:7118
4.2.5	Карта зон с особыми условиями использования территории в границах городского округа Клин применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:03:0000000:13517, 50:03:0040280:7122, 50:03:0040280:7118
4.2.6	Карта границ земель лесного фонда с отображением границ лесничеств и лесопарков на территории городского округа Клин применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:03:0000000:13517, 50:03:0040280:7122, 50:03:0040280:7118
4.2.7	Карта границ земель сельскохозяйственного назначения с отображением особо ценных сельскохозяйственных угодий и мелиорируемых земель городского округа Клин применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:03:0000000:13517, 50:03:0040280:7122, 50:03:0040280:7118

5	<i>ТОМ II. «Охрана окружающей среды»</i>
5.1	Текстовая часть
5.2	Графические материалы (карты)
5.2.1	Карта границ зон негативного воздействия существующих и планируемых объектов капитального строительства местного значения городского округа Клин применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:03:0000000:13517, 50:03:0040280:7122, 50:03:0040280:7118
5.2.2	Карта существующих и планируемых особо охраняемых природных территорий, зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, водоохраных зон, прибрежных защитных полос, береговых полос водных объектов. Зон затопления и подтопления.
6	<i>ТОМ III. «Объекты культурного наследия».</i>
6.1	Текстовая часть
6.2	Графические материалы (карта)
6.2.1	Карта границ территорий, зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:03:0000000:13517, 50:03:0040280:7122, 50:03:0040280:7118
7	<i>ТОМ IV. «Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» - сведения ограниченного доступа</i>
7.1	Текстовая часть
7.2	Графические материалы (карта)
7.2.1	Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий
8	<i>Материалы на электронном носителе</i>
8.1	Текстовые материалы в формате PDF; графические материалы в формате PDF

Оглавление

1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	6
2. СВЕДЕНИЯ О НОРМАТИВНЫХ ПОТРЕБНОСТЯХ В ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ	6
2.1. Нормативные потребности в объектах социальной инфраструктуры	6
2.2.. Нормативные потребности в объектах транспортной инфраструктуры.....	7
2.3.. Нормативные потребности в объектах инженерной инфраструктуры	7
3. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН.....	8
4. ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ.....	10
5. ОСНОВНЫЕ ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КЛИН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ЧАСТЬ ТЕРРИТОРИИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 50:03:0000000:13517, 50:03:0040280:7122, 50:03:0040280:7118	11

1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ *

Сведения о планируемых объектах федерального и регионального значения приводятся для информативной целостности документа и не являются предметом утверждения генерального плана.

В соответствии с документами стратегического и территориального планирования Российской Федерации и Московской области планируемые мероприятия федерального и регионального значения на земельных участках с кадастровыми номерами 50:03:0000000:13517, 50:03:0040280:7122, 50:03:0040280:7118 отсутствуют.

2. СВЕДЕНИЯ О НОРМАТИВНЫХ ПОТРЕБНОСТЯХ В ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В соответствии с Законом Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ (ред. от 08.07.2021) «О Генеральном плане развития Московской области» (принят постановлением Мособлдумы от 21.02.2007 N 2/210-П) положение о территориальном планировании вместо сведений о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского округа, об их основных характеристиках, местоположении должно содержать сведения о потребностях в объектах местного значения без указания их основных характеристик и местоположения.

Нормативные потребности в объектах местного значения определяются в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования. Количество, емкость и местоположение объектов местного значения не устанавливаются в Генеральном плане и являются предметом утверждения карты планируемого размещения объектов местного значения. Мероприятия по планируемым объектам местного значения в составе карты планируемых объектов местного значения определяются на основании установленных в Генеральном плане потребностей с учетом особенностей территории и возможности размещения планируемых объектов местного значения на смежных территориях.

2.1. Нормативные потребности в объектах социальной инфраструктуры

Показатель	Существующее положение	Первая очередь	Расчётный срок
Нормативная потребность в ДОО (мест)	0	0	0
Нормативная потребность в СОШ (мест)	0	0	0
Нормативная потребность в спортивных залах (тыс. кв.м. площади пола)	0	0	0
Нормативная потребность в плоскостных сооружениях (тыс.кв.м.)	0	0	0
Нормативная потребность в бассейнах (кв.м. зеркала воды)	0	0	0
Нормативная потребность в СДЮШ (мест)	0	0	0

* Объекты регионального и федерального значения в материалах генерального плана отображаются в целях информационной целостности документа и утверждению в составе данного документа не подлежат

Показатель	Существующее положение	Первая очередь	Расчётный срок
Нормативная потребность в универсальных культурно-досуговых учреждениях (мест зрительного зала)	0	0	0
Нормативная потребность в ДШИ (мест)	0	0	0
Нормативная потребность в кладбищах (га)	0	0	0
Нормативная потребность в предприятиях торговли (тыс. кв. м.)	0	0	0
Нормативная потребность в предприятия общественного питания (посад. мест)	0	0	0
Нормативная потребность в предприятия бытового обслуживания (рабочих мест)	0	0	0

2.2. Нормативные потребности в объектах транспортной инфраструктуры

Потребность в объектах транспортной инфраструктуры местного значения, на земельных участках с кадастровыми номерами 50:03:0000000:13517, 50:34:0040280:7122, 50:34:0040280:7118 отсутствует т.к. для обслуживания технологического процесса хозяйственной деятельности на земельных участках с кадастровыми номерами 50:03:0000000:13517, 50:34:0040280:7122, 50:34:0040280:7118 расчет: машино- мест для постоянного хранения личного автомобильного транспорта, объектов технического сервиса автотранспортных средств общего пользования, велодорожек не требуется.

2.3. Нормативные потребности в объектах инженерной инфраструктуры

№ п/п	Вид застройки	Основные характеристики	Очередность реализации
1	Водоснабжение, тыс. куб.м/сутки		
1.1	Объекты производственного назначения	0,065	Первая очередь
2	Водоотведение, тыс. куб.м/сутки		
2.1	Объекты производственного назначения	0,065	Первая очередь
3	Теплоснабжение, Гкал/час		
	Объекты производственного назначения	45,00	Первая очередь
4	Газоснабжение, тыс. куб. м/год		
4.1	Объекты производственного назначения	15121,7	Первая очередь
5	Электроснабжение, МВт		
	Объекты производственного назначения	10,35	Первая очередь
6	Связь, тыс. номеров		
6.1	Объекты производственного назначения	0,024	Первая очередь
7	Организация поверхностного стока, тыс. куб. м/год		
7.1	Объекты производственного назначения	208,59	Первая очередь

3. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

Параметры функциональных зон и режимы их использования применяются с учетом:

- Ограничениями в зонах с особыми условиями использования территории, установленными в соответствии с действующим законодательством. Зоны с особыми условиями использования территорий отображены в материалах по обоснованию генерального плана на Карте зон с особыми условиями использования территории в границах городского округа Клин применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:03:0000000:13517, 50:03:0040280:7122, 50:03:0040280:7118.

Границы функциональных зон определены с учетом границ городского округа, границ населенного пункта, естественных границ природных, линейных объектов, границ земельных участков. Функциональные зоны преимущественно объединены в значительные по площади территории, имеющие общую функционально-планировочную структуру и отделенные от других территорий ясно определяемыми границами (естественными границами природных объектов, искусственными границами (железные и автомобильные дороги, каналы, урбанизированные/освоенные территории, красные линии, границы земельных участков) и т.п.).

Зоны различного функционального назначения могут включать в себя:

- 1) территории общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, дорогами, набережными, скверами, бульварами, водоемами и другими объектами;
- 2) территории, занятые участками коммунальных и инженерных объектов, участками объектов социально-бытового обслуживания;
- 3) территории, занятые участками, имеющими виды функционального назначения, отличные от вида (видов) функционального назначения функциональной зоны, и занимающими менее 25% территории функциональной зоны.

В целях наиболее эффективного использования территорий, допускается в составе функциональных зон, не предусматривающих жилищного строительства, расположенных в границах населенных пунктов, размещение любых нежилых объектов при условии соблюдения нормативов градостроительного проектирования, требований технических регламентов, санитарных правил и норм, иных обязательных требований, предусмотренным действующим законодательством, без внесения изменений в генеральный план. Перечень видов объектов капитального строительства, допустимых к размещению в составе функциональных зон, не предусматривающих жилищного строительства, расположенных в границах населенных пунктов, определяется с учетом градостроительных регламентов, установленных в правилах землепользования и застройки*.

В отношении земельных участков с кадастровыми номерами 50:03:0000000:13517, 50:03:0040280:7122 и части земельного участка с кадастровым номером 50:03:0040280:7118 устанавливается следующая функциональная зона:

- производственная зона **П**

Производственные зоны, как правило, предназначены для размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, требующие устройства санитарно-защитных зон, а также для размещения железнодорожных подъездных путей, коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли.

* Применяется к территории городского округа.

В производственных зонах допускается размещать объекты и помещения объектов аварийно-спасательных служб, обслуживающих расположенные в производственной зоне предприятия и другие объекты.

Земельный участок с кадастровым номером 50:03:0040280:7118 планируется к разделу с целью исключения из границ земельного участка береговой полосы водного объекта общего пользования. Для части земельного участка с кадастровым номером 50:03:0040280:7118 устанавливается функциональная зона **Р1**.

Зона озелененных и благоустроенных территорий Р1 установлена для обеспечения условий сохранения и использования земельных участков озеленения в целях проведения досуга, а также для создания экологически чистой окружающей среды в интересах здоровья населения, сохранения и воспроизводства зеленых насаждений, обеспечения их рационального использования.

Зона Р1 включает в себя территории, занятые лесопарками, парками, садами, скверами, бульварами, водными объектами, объектами, связанными с обслуживанием данной зоны, объектами отдыха, досуга и развлечений граждан, религиозного и культурного назначения, а также иные озелененные территории.

В границах зоны Р1 допускается размещение объектов коммунального и бытового обслуживания, а также территорий рекреационного назначения и благоустройства при объектах социально-культурного обслуживания населения и при объектах жилой застройки.

Озелененная территория береговых полос водных объектов вправе использоваться (без использования механических транспортных средств) для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.

Параметры функциональных зон

Функциональные зоны	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны, га	Параметры планируемого развития	Планируемые для размещения объекты социальной инфраструктуры федерального (Ф), регионального (Р)
Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры				
Производственная зона П	Планируемая функциональная зона	6,59	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	Планируемая функциональная зона	33,70	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	Планируемая функциональная зона	20,98	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	ИТОГО:	61,27		
Зона озелененных и благоустроенных территорий Р1	Планируемая функциональная зона	2,03	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	ИТОГО:	2,03		
	ВСЕГО:	63,30		

4. ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ

На земельных участках с кадастровыми номерами 50:03:0000000:13517, 50:03:0040280:7122, 50:03:0040280:7118 планируется организация экотехнопарка «Алексинский».

Земельных участки с кадастровыми номерами 50:03:0000000:13517, 50:03:0040280:7122, 50:03:0040280:7118 расположены в границах санитарно-защитной зоны комплекса по переработке и размещению ТКО «Алексинский Карьер» ООО «Комбинат», установленной решением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 10.12.2019 № 249-РС33: 520-1000 м в северо-западном направлении от границ контура объекта (границы промплощадки) и 1000 м в остальных направлениях.

Сведения о санитарно-защитной зоне комплекса по переработке и размещению ТКО «Алексинский Карьер» ООО «Комбинат» не внесены в ЕГРН.

Планируемые объекты по предварительной оценке будут относиться к 5-3 классу санитарной опасности по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, для которых санитарно-защитные зоны составят от 50 до 300 м. Предполагается, что санитарно-защитные зоны планируемых объектов не будут выходить за границы установленной санитарно-защитной зоны комплекса по переработке и размещению ТКО «Алексинский Карьер».

Информация по СЗЗ приводится в материалах генерального плана в справочных целях и не является утверждаемой частью.

Порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон устанавливаются «Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3.03.2018 № 222.

Санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в ЕГРН.

**5. ОСНОВНЫЕ ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КЛИН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ЧАСТЬ ТЕРРИТОРИИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ С
КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 50:03:0000000:13517, 50:03:0040280:7122,
50:03:0040280:7118.***

Поз.	Показатели	Единица измерения	Существующее положение	Первая очередь	Расчетный срок
1.1	Численность постоянного населения	тыс. чел.	0	0	0
1.2	Трудовые ресурсы	тыс. чел.	0	0	0
1.3	Количество рабочих мест	тыс. чел.	0	2,0	2,0
1.4	Жилищный фонд – всего,	тыс. м ²	0	0	0
Объекты федерального и регионального значения**					
<i>Социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания</i>					
2.1	Больничные стационары	койко-мест	0	0	0
2.2	Больничные стационары	единиц	0	0	0
2.3	Амбулаторно-поликлинические учреждения	пос./смену	0	0	0
2.4	Амбулаторно-поликлинические учреждения	единиц	0	0	0
2.5	Универсальный комплексный центр социального обслуживания населения (УКЦСОН)	единиц	0	0	0
2.6	Станции скорой помощи	автомобиль	0	0	0
<i>Транспортная инфраструктура</i>					
2.7	Протяжённость магистральных железнодорожных путей	км	0	0	0
2.8	Протяжённость линий высокоскоростной специализированной пассажирской магистрали (ВСМ)	км	0	0	0
2.9	Протяжённость автомобильных дорог	км	0	0	0

* Основные планируемые показатели развития территории являются прогнозными оценками и приводятся в информационно-справочных целях.

** Данные не являются утверждаемой частью, отображаются согласно полномочиям регионального или федерального уровней.

Поз.	Показатели	Единица измерения	Существующее положение	Первая очередь	Расчетный срок
	федерального значения				
2.10	Количество транспортных развязок в разных уровнях федерального значения	единиц	0	0	0
2.11	Количество мостов, путепроводов, эстакад, тоннелей федерального значения	единиц	0	0	0
2.12	Количество пешеходных переходов в разных уровнях федерального значения	единиц	0	0	0
2.13	Протяжённость линий рельсового скоростного пассажирского транспорта (ЛРТ)	км	0	0	0
2.14	Протяжённость автомобильных дорог регионального значения	км	0	0	0
2.15	Протяжённость улично-дорожной сети	км	0	0	0
2.16	Количество транспортных развязок в разных уровнях регионального значения	единиц	0	0	0
2.17	Количество мостов, путепроводов, эстакад, тоннелей регионального значения	единиц	0	0	0
2.18	Количество пешеходных переходов в разных уровнях регионального значения	единиц	0	0	0
2.19	Количество транспортно-пересадочных узлов на основе железнодорожной станции, линий ЛРТ, автомобильных дорог	единиц	0	0	0
2.20	Количество вертолетных площадок	единиц	0	0	0
Потребности в объектах местного значения					
<i>Социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания</i>					
3.1	Дошкольные образовательные учреждения	мест	0	0	0
3.2	Общеобразовательные школы	мест	0	0	0
3.3	Детско-юношеские спортивные школы	мест	0	0	0

Поз.	Показатели	Единица измерения	Существующее положение	Первая очередь	Расчетный срок
3.4	Детские школы искусств (дополнительное образование детей)	мест	0	0	0
3.5	Культурно-досуговое учреждение	мест зрительного зала	0	0	0
3.6	Плоскостные спортивные сооружения	тыс. м2	0	0	0
3.7	Спортивные залы	тыс. м2	0	0	0
3.8	Плавательные бассейны	кв. м зеркала воды	0	0	0
3.9	Предприятия торговли	тыс. м2	0	0	0
3.10	Предприятия общественного питания	Посад.мест	0	0	0
3.11	Предприятия бытового обслуживания	рабочее место	0	0	0
3.12	Кладбища, площадь	га	0	0	0
	В том числе резерв	га	0	0	0
<i>Транспортная инфраструктура</i>					
3.13	Гаражи (стоянки) для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта жителей многоквартирной застройки	машино-место	0	0	0
3.14	Объекты технического сервиса автотранспортных средств	пост	0	0	0
3.15	Протяжённость велосипедных дорожек	км	0	0	0
4. Инженерная инфраструктура					
4.1	Водоснабжение				
	водопотребление	тыс. м ³ /сут.	0,07	0,07	0,07
4.2	Водоотведение				
	объем водоотведения на очистные сооружения бытовых стоков	тыс. куб. м/сутки	н/д	0,07	0,07
	объем водоотведения на очистные сооружения поверхностного стока	тыс. куб. м/сутки	н/д	208,59	208,59
4.3	Теплоснабжение				
	Расход тепла, всего	Гкал/час	-	45,00	45,00

Поз.	Показатели	Единица измерения	Существующее положение	Первая очередь	Расчетный срок
4.4	Газоснабжение				
	Потребление газа	$\frac{\text{м}^3/\text{час}}{\text{т. м}^3/\text{год}}$	н/д	15121,7	15121,7
4.5	Электроснабжение				
	расчётная нагрузка на шинах 6 (10) кВ ЦП	МВт	н/д	10,35	10,35
4.6	Связь				
	Расчётный прирост номерной емкости телефонной сети	тыс. номеров	н/д	0,02	0,02