

**Сообщение о планируемом изъятии земельных участков и
расположенных на нем объектов недвижимого имущества для
государственных нужд, расположенных в Клинском городском округе
Московской области**

Федеральное агентство железнодорожного транспорта (далее – Росжелдор) настоящим сообщает, что в целях обеспечения размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 7 этап – Строительство участка Высоково ВСМ (вкл.) – Крюково (Алабушево) (искл.)», в соответствии со статьями 49, 56.3, 56.5 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Росжелдоре, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжениями Росжелдора от 08.12.2022 № ВЛ-434-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 7 этап – Строительство участка Высоково (вкл.) – Крюково (Алабушево) (искл.)», от 20.01.2025 № АБ-8-р «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 7 этап – Строительство участка Высоково (вкл.) – Крюково (Алабушево) (искл.)», от 20.06.2025 № АБ-426-р «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 7 этап – Строительство участка Высоково (вкл.) – Крюково (Алабушево) (искл.)», ходатайства ООО «ВСМ Две Столицы» (ОГРН 1247700011900, ИНН 9726064201; 121614, г. Москва, ул. Крылатская, д. 17, к. 2) планируется изъятие следующих объектов недвижимого имущества:

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение
1	50:03:0060206:15	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Клинский, г/пос. Клин, с. Селинское, ул. Луговая, уч.108
2	50:03:0080280:166 (ЕЗП 50:03:0000000:17)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Клинский, ТОО "Высоковское"

**Реквизиты решений об утверждении документации по планировке территории
(проект планировки территории и проект межевания территории)**

Распоряжение Росжелдора от 08.12.2022 № ВЛ-434-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 7 этап – Строительство участка Высоково (вкл.) – Крюково (Алабушево) (искл.)», распоряжение Росжелдора от 20.01.2025 № АБ-8-р «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 7 этап – Строительство участка Высоково (вкл.) – Крюково (Алабушево) (искл.)», распоряжение Росжелдора от 20.06.2025 № АБ-426-р «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 7 этап – Строительство участка Высоково (вкл.) – Крюково (Алабушево) (искл.)»

Официальный сайт, на котором размещены утвержденные документы территориального планирования:

Сайт Росжелдор - <https://rlw.gov.ru/>

Сайт Администрации Клинского городского округа Московской области - <https://www.klincity.ru/>

Границы зоны планируемого размещения высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии, в пределах которой предполагается изъятие земельных участков и (или) расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества

В Клинском районе дорога проходит с Юго-Востока движется в Северо-Западном направлении вдоль автодороги «Нева» проходит по Северо-Востоку деревни Михайловское по Северо-Востоку СНТ Дальний, далее - вдоль автодороги «Нева» дорога проходит севернее деревень Решотеино, Тетерино, Селинское. Далее пересекает а/д 46К-9253 далее двигаясь севернее вдоль а/д. «Нева»

Адреса, по которому заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд и подать заявления об учете прав на земельные участки и иные объекты недвижимого имущества, а также срок подачи указанных заявлений

В течение 60 дней со дня опубликования данного сообщения заинтересованные лица вправе обратиться и получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд и/или подать заявления об учете прав на земельные участки и иные объекты недвижимого имущества по адресу:

1. Федеральное агентство железнодорожного транспорта, 105064, г. Москва, ул. Старая Басманная, Москва, д. 11/2, стр. 1, тел.: 8(499) 550-34-36; адрес электронной почты: info@roszeldor.ru.
2. Администрации Клинского городского округа Московской области, адрес: 141600, Московская область, г. Клин, ул. Карла Маркса, д. 68-А, тел.: 8(496-24) 3-87-96, адрес электронной почты: klin@mosreg.ru

Адрес и время приема граждан и представителей юридических лиц для ознакомления с проектом межевания территории или схемой расположения земельного участка, в соответствии с которыми предстоит образовать земельный участок, подлежащий изъятию

Федеральное агентство железнодорожного транспорта - 105064, г. Москва, ул. Старая Басманная, Москва, д. 11/2, прием: с 9:00 до 18:00

Администрация Клинского городского округа Московской области - г. Клин, ул. Карла Маркса, д. 68А, прием: первый и третий понедельник каждого месяца 15.00-17.00

Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещается сообщение о планируемом изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд

Сайт Росжелдор - <https://rlw.gov.ru/>

Сайт Администрации Клинского городского округа Московской области - <https://www.klincity.ru/>

Наименование уполномоченного органа исполнительной власти, осуществляющих выявление лиц, земельные участки которых подлежат изъятию для государственных или муниципальных нужд

Федеральное агентство железнодорожного транспорта
Министерства транспорта Российской Федерации

В течение 60 дней со дня опубликования данного сообщения правообладатели объектов недвижимого имущества, на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, вправе подать заявление в орган местного самоуправления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки и (или) объекты недвижимости с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав).

В заявлениях указывается способ связи с заявителями, в том числе их почтовый адрес.

Администрация Клинского городского округа Московской области
адрес: 141600, Московская область, г. Клин, ул. Карла Маркса, д. 68-А
адрес электронной почты: klin@mosreg.ru
<https://www.klincity.ru/>

Федеральное агентство железнодорожного транспорта
105064, г. Москва, ул. Старая Басманная, Москва, д. 11/2, стр. 1, тел.: 8(499) 550-34-36; адрес электронной почты: info@roszeldor.ru
<https://rlw.gov.ru/>

Приложение - утвержденный проект межевания территории или схема расположения земельного участка, предусматривающие образование земельного участка или земельных участков, подлежащих изъятию.

Проект межевания территории в части изымаемых объектов

