

УТВЕРЖДАЮ
Председатель общественных обсуждений
Начальник Отдела по архитектуре
Администрации городского округа Клин
Овчинникова И.Е.



(Ф.И.О., подпись)
«13» мая 2026г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка
(заказчик – Криволуцких Д.С.)

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Рассмотрен вопрос предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:03:0050134:361, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Клин, д. Отрада, уч. 16А.

Данный вопрос направлен Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области от 16.04.2026 № 33Исх-3326/42-01 в Администрацию городского округа Клин для проведения процедуры общественных обсуждений.

В установленном порядке принято постановление главы городского округа Клин от 23.04.2026 № 17-ПГ «О проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (заказчик – Криволуцких Д.С.)».

Цель - установление условно-разрешенного вида использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:03:0050134:361, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Клин, д. Отрада, уч. 16А.

2. Заявитель: Криволуцких Д.С., адрес: Московская область, муниципальный округ Истра, с. Дарна, тер. ТСН КП Вестерн, д. 9, тел.: +7(985)770-03-71, адрес эл. почты: g-gift@yandex.ru.

3. Организация разработчик: ООО «ПЗУ-25», адрес: 143430, Московская область, городской округ Красногорск, пгт. Нахабино, ул. Белобородова, д. 4, кв. 69.

4. Сроки проведения общественных обсуждений: с 23.04.2026 по 14.05.2026.

Срок приема предложений и замечаний от участников общественных обсуждений: с 23.04.2026 по 08.05.2026.

5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений:

- сетевое издание «POISKTV» - публикация от 23.04.2026;
- официальный сайт городского округа Клин и органов местного самоуправления городского округа Клин в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.klincity.ru.

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам: экспозиция демонстрационных материалов размещена по следующему адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Клин, д. Отрада, уч. 16А (территория земельного участка с кадастровым номером 50:03:0050134:361) с момента официального оповещения о проведении общественных обсуждений до окончания приема предложений и замечаний от участников общественных обсуждений.

7. Количество поступивших предложений и замечаний по рассматриваемому на общественных обсуждениях вопросу – 1.

Обращение приложено к протоколу общественных обсуждений.

Замечания, поступившие в рамках проведения общественных обсуждений:

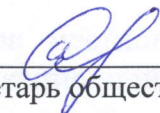
- при рассмотрении проекта и принятии решений не допустить ухудшения условий проезда к дому 18А;
- сохранение беспрепятственного проезда к дому 18А;
- недопущение перекрытия, сужения или ограничения существующего подъезда;
- возможность круглогодичного проезда легкового транспорта;
- возможность проезда автомобилей экстренных служб, включая скорую помощь, пожарную охрану, аварийные и коммунальные службы;
- недопущение размещения парковки, зоны разгрузки, ограждений, шлагбаумов, бордюров, контейнеров, временных строительных конструкций и иных объектов таким образом, чтобы они препятствовали проезду к дому 18А;
- сохранение возможности нормального подъезда к домовладению в период строительства и после ввода объекта в эксплуатацию.

В случае если проектом не предусмотрено сохранение беспрепятственного и безопасного проезда к дому 18А и другим домовладениям, расположенным далее по существующему проезду, считать вышеперечисленные замечания возражением против предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в представленном виде.

8. Сведения о протоколе общественных обсуждений: протокол общественных обсуждений № 2 от 12.05.2026.

9. Выводы:

- Общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка с кадастровым номером 50:03:0050134:361, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Клин, д. Отрада, уч. 16А, считать состоявшимися.


Цыкина О.И.
секретарь общественных обсуждений